

# ZARZĄDZENIE Nr 140/2022

## WÓJTA GMINY BOROWIE

z dnia 01 grudnia 2022r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części działki nr 195/2 we wsi Borowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022r, poz. 559 z późn. zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami), uchwały Rady Gminy w Borowiu z dnia 25.03.2003r nr V/30/03 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami (uchwała Rady Gminy Borowie z dnia 27 czerwca 2007r nr VII/37/2007 i uchwała Rady Gminy Borowie z dnia 28 kwietnia 2008r nr XV/78/2008), zarządzam co następuje:

### § 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy część nieruchomości gruntowej położonej we wsi Borowie, gm. Borowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 195/2 o pow. 0,0060 ha.

### § 2

Wykaz nieruchomości wymienionej w §1 zawierający szczegółowy opis przedmiotu dzierżawy oraz określający podstawowe zasady i tryb dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

### § 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Borowie, sołectwa Borowie oraz publikacji na stronie internetowej urzędu. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy  
mgr inż. Wiesław Gąska

RG.6845.10.2022

Borowie, dnia 01.12.2022r.

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

### WÓJT GMINY BOROWIE

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, będących własnością Gminy Borowie:

<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj nieruchomości</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>Tytuł prawny do nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Czynsz dzierżawny</b>	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	<b>Okres dzierżawy</b>
1.	Nieruchomość gruntowa	- część działki ew. nr 195/2 o pow. 60 m <sup>2</sup> w obrębie Borowie, gm. Borowie	KW SI1G/00034452/9	Nieruchomość wykorzystywana na działalność handlową. Położona w północnej części działki nr 195/2.	Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	210,00 zł brutto miesięcznie (w tym 23% VAT)	Miesięcznie, 14 dni od daty wystawienia faktury.	Aktualizacja opłaty podlega corocznej indeksacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Od 01.01.2023 r. do 31.12.2025 r.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Borowiu, bądź pod nr telefonu 25 685 90 70.