

UCHWAŁA NR LXV/373/2023

RADY GMINY BOROWIE

z dnia 22 listopada 2023 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży działek ewidencyjnych nr 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 553, 555, 557, 559, 560, 561, 562, 563, 253/1, 253/2 położonych w miejscowości Borowie

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 1 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r, poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Borowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 30% od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących działki ewidencyjne nr 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 553, 555, 557, 559, 560, 561, 562, 563, 253/1, 253/2 położone w miejscowości Borowie, pod warunkiem przeznaczenia nieruchomości przez nabywcę na cele mieszkaniowe.

§ 2.

Bonifikata może zostać udzielona nabywcy nieruchomości na jego wniosek, złożony przed nabyciem nieruchomości, pod warunkiem, że zobowiąże się do wybudowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego trwale związanego z gruntem, jedno lub dwukondygnacyjny o dachu jedno, dwu, cztero lub wielospadowym, o kącie nachylenia połaci dachowych od 0° do 45°, wysokości w kalenicy głównej od 3,0 m do 12,0m, szerokości elewacji frontowej od 8,0 m do 22,0 m oraz powierzchni zabudowy powyżej 70 m² i w terminie 3 lat od dnia nabycia nieruchomości zrealizuje stan surowy zamknięty budynku. Przez realizację stanu surowego zamkniętego budynku rozumie się wykonanie fundamentów, ścian zewnętrznych, stropów, dachu, zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej.

§ 3.

Oświadczenie o zobowiązaniu do wybudowania budynku mieszkalnego o parametrach wymienionych w § 2 powinno być złożone wraz z wnioskiem o udzielenie bonifikaty.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Borowie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Alicja Szaniawska