

Załącznik Nr 4

U M O W A N R

zawarta w dniu 2024 r. w Borowiu
pomiędzy

Gminą Borowie z siedzibą przy ul. Aleksandra Sasimowskiego 2, 08-412 Borowie, NIP: 826-20-37-310, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Borowie – Marta Serzysko

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Borowie – Hanna Ośko
zwaną w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM”.

a

firmą
.....

Reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”.

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji świadczenie usługi pn.:
„Opracowanie Planu Ogólnego Gminy Borowie”.
2. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty jest w **Opisie zadania zał. nr 5 do zapytania ofertowego..**

§ 2.

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. WYKONAWCA zrealizuje usługę objętą przedmiotem zamówienia do dnia **31.11.2025 r.**
2. Integralną częścią umowy jest harmonogram realizacji poszczególnych etapów projektowych, z których rozliczany będzie WYKONAWCA i który będzie stanowił podstawę do wystawiania faktur częściowych.
3. Harmonogram zostanie przedstawiony przez WYKONAWCĘ przed podpisaniem Umowy.

§ 3.

SPOSÓB REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Łączne wynagrodzenie brutto za wykonanie przez WYKONAWCĘ całości przedmiotu umowy oraz za przeniesienie praw autorskich zgodnie z §7, wynosi zł (słownie: 00/100 złotych), w tym podatek VAT w wysokości zł (słownie: 00/100 złotych).
2. Należność za wykonanie prac będzie zapłacona w ratach zgodnie z harmonogramem realizacji poszczególnych etapów projektowych będącym integralną częścią umowy, na podstawie zatwierdzonego częściowego protokołu odbioru, po przedłożeniu ZAMIAWIAJĄCEMU faktury częściowej w następujący sposób:
 - a) Etap I – 20% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
 - b) Etap II – 40% ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł
 - c) Etap III – 40 % ceny umownej określonej w ust. 1 powyżej tj. ... zł

3. Złożenie faktury VAT przez WYKONAWCĘ za wykonanie poszczególnych etapów opracowania nastąpi w terminie do 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru każdego z etapów, o którym mowa w § 6 ust. 4, bez zastrzeżeń.
4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem, na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
5. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.
6. Zapłata dokonana zostanie na rachunek bankowy WYKONAWCY wskazany na fakturze metodą określoną w art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku – mechanizm podzielonej płatności. Ponadto rachunek bankowy WYKONAWCY, na który ma zostać uiszczona należność musi być wskazany na „Białej liście podatników VAT”.
7. W przypadku, gdy numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze przez WYKONAWCĘ jest inny niż numer jego rachunku na tzw. „białej liście” podatników VAT, Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia, a termin zapłaty, o którym mowa w ust. 4, nie biegnie.

§ 4.

PRAWA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. ZAMAWIAJĄCY przeprowadzi we współudziale z WYKONAWCĄ procedurę sporządzenia planu ogólnego Gminy Borowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977, ze zm.) oraz przepisami odrębnymi.
2. WYKONAWCA oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia oraz potencjał techniczny i osobowy, w celu wykonania przedmiotu umowy, a usługi objęte przedmiotem umowy będzie wykonywać z należytą starannością, zgodnie z posiadaną wiedzą i doświadczeniem, aktualnie obowiązującymi przepisami prawa oraz należytą dbałością o interesy ZAMAWIAJĄCEGO.
3. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków opisanych w zapytaniu i jej załącznikach.
4. WYKONAWCA zobowiązuje się do przekazywania niezwłocznie informacji dotyczących realizacji niniejszej Umowy na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO, jednak nie później niż w terminie 3 dni od dnia otrzymania zapytania.
5. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz kwalifikacje niezbędne do należytego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.
6. Wszelka komunikacja pomiędzy ZAMAWIAJĄCYM a WYKONAWCĄ w trakcie realizacji umowy będzie prowadzona w języku polskim w postaci mailowej lub pisemnej. WYKONAWCA oświadcza, że nie wykorzysta otrzymanych materiałów w celu innym niż określony w umowie oraz, że nie udostępni ich osobom trzecim.
7. WYKONAWCA, co do zasady będzie wykonywać przedmiot Umowy osobiście, jednakże dopuszcza się realizację przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców pod warunkiem wyrażenia zgody przez ZAMAWIAJĄCEGO na wykonanie danej części zamówienia przez podwykonawcę w trybie określonym w niniejszej umowie.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby WYKONAWCA powoływał się w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, WYKONAWCA jest zobowiązany wykazać ZAMAWIAJĄCEMU, iż proponowany inny podwykonawca lub WYKONAWCA samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. Zmiana podwykonawcy w okresie realizacji Umowy wymaga zgody ZAMAWIAJĄCEGO, po uprzednim złożeniu przez WYKONAWCĘ pisemnego uzasadnienia proponowanej zmiany.
10. WYKONAWCA odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
11. WYKONAWCA zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy.

12. ZAMAWIAJĄCY nie odpowiada za jakiekolwiek zobowiązania WYKONAWCY wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.

§ 5.

PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do współpracy z WYKONAWCĄ na każdym etapie realizacji umowy i przekazania posiadanych opracowań.
2. ZAMAWIAJĄCY przeprowadzi we współudziale z WYKONAWCĄ procedurę sporządzenia planu ogólnego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977, ze zm.).

§ 6.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiot umowy będzie przekazywany etapami w terminach wynikających z harmonogramu rzeczowo- terminowego .
2. Przedmiot umowy WYKONAWCA przekaże ZAMAWIAJĄCEMU wraz z pisemnym oświadczeniem, że dokumentacja jest kompletna i wykonana została zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami.
3. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Prawidłowe wykonanie wszystkich zobowiązań WYKONAWCY wynikających z przedmiotu umowy, zostanie potwierdzone dokonaniem czynności odbiorowych, z których, w terminie 7 dni od przekazania opracowań ZAMAWIAJĄCEMU, zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego dla każdego z etapów dotyczących przedmiotu umowy, podpisany przez obie ze Stron umowy. W terminie 7 dni od przekazania opracowań odnoszących się do ostatniego etapu stanowiącego przedmiot umowy sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego. Protokoły, o których mowa powyżej zawierać będą wszelkie ustalenia Stron dokonane w toku odbioru.
5. WYKONAWCA zobowiązany jest do zawiadomienia ZAMAWIAJĄCEGO o usunięciu wad oraz do odbioru zakwestionowanych uprzednio elementów.
6. Jeżeli wady będą istotne, to jest będą uniemożliwiać lub znacznie utrudniać korzystanie z Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, w przypadku nie usunięcia ich w wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO terminie, pomimo dodatkowego wezwania, ZAMAWIAJĄCY może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko WYKONAWCY bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu.
7. W przypadku stwierdzenia braków/wad, ZAMAWIAJĄCY wstrzyma się z podpisaniem poszczególnych protokołów odbioru, stanowiącego podstawę do wystawienia faktury, wyznaczając WYKONAWCY termin na ich usunięcie.
8. WYKONAWCA po zakończeniu umowy zwróci ZAMAWIAJĄCEMU wszystkie otrzymane dokumenty i materiały, które otrzymał od ZAMAWIAJĄCEGO w celu realizacji zamówienia.

§ 7.

PRAWA AUTORSKIE

1. WYKONAWCA oświadcza, że:
 - 1) jest lub będzie wyłącznie uprawniony z tytułu autorskich i pokrewnych praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w wykonaniu i na potrzeby umowy, tj. w szczególności w postaci wszelkich opinii, opracowań, raportów, ekspertyz, analiz, planów, fotografii, projektów, wykazów, opisów, sprawozdań, inwentaryzacji, ocen, zaleceń, wszelkich rysunków i obrazów graficznych, interpretacji, pism procesowych i poza

- procesowych, wniosków, dokumentów księgowych i rozliczeniowych, instrukcji, obmiarów (zwanych dalej także utworami);
- 2) przysługujące mu autorskie prawa osobiste i majątkowe do utworów określonych w pkt. 1 nie są w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich;
 - 3) nie udzielił żadnej osobie licencji uprawniającej do korzystania z utworów, o których mowa w pkt. 1;
 - 4) posiada wyłączne prawo do udzielania zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z opracowań utworów, o których mowa w pkt. 1;
 - 5) zobowiązuje się zapewnić, że wykonanie postanowień określonych w niniejszym paragrafie nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich;
 - 6) zapewni, aby jakakolwiek osoba fizyczna będąca twórcą utworów, o których mowa w pkt. 1, nie wykonywała swoich osobistych praw autorskich do utworów w złej wierze, ani w żaden inny sposób mogący zaszkodzić interesom ZAMAWIAJĄCEGO związanym z ukończeniem, konserwacją, naprawą, modernizacją, lub przebudową Zadania nr 1 oraz dalszym opracowaniem tych utworów;
 - 7) dostarczone utwory będą wolne od wad fizycznych i prawnych.
2. WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO całość autorskich i pokrewnych praw majątkowych do utworów, określonych w ust. 1 pkt. 1) z momentem ich przyjęcia przez ZAMAWIAJĄCEGO, z prawem do ich wykorzystania bez ograniczeń terytorialnych i czasowych na następujących polach eksploatacji:
- 1) utrwalania utworów dowolną techniką w dowolnej skali na dowolnym materiale,
 - 2) wprowadzania utworów do obrotu w całości lub w części w tym ich zbywania,
 - 3) dowolnego wykorzystania utworów, szczególnie w zakresie publicznego wyświetlania, wystawiania i odtwarzania,
 - 4) wprowadzania utworów do pamięci komputerów i innych podobnie działających urządzeń, a także publicznego udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez ZAMAWIAJĄCEGO wybranym,
 - 5) udzielania licencji oraz innych podobnych praw, na wykorzystywanie utworów przez osoby trzecie w zakresie pól eksploatacji wymienionych w niniejszym paragrafie,
 - 6) zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego oraz eksploatacji nowo stworzonych utworów na wskazanych w niniejszym paragrafie polach eksploatacji,
 - 7) prawa adoptowania całego lub części utworu dla różnego rodzaju odbiorców przez nadanie mu różnego rodzaju form oraz utrwalania, powielania, rozpowszechniania i wprowadzania do obrotu tak zmienionego utworu,
 - 8) wykorzystywania utworów w całości lub w części i w ustalonej przez ZAMAWIAJĄCEGO formie do celów marketingowych,
 - 9) zwielokrotniania utworów dowolną techniką,
 - 10) prawa adaptacji, reprodukowania oraz wprowadzania wszelkich zmian, adaptacji, przeróbek i modyfikacji utworów, w tym zmiany koloru, układu, czcionki,
 - 11) wykorzystywania w sieciach otwartych, wewnętrznych, przekazach satelitarnych,
 - 12) trwałego lub czasowego zwielokrotnienia utworów w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w szczególności przez zapis elektroniczny, magnetyczny oraz optyczny na wszelkich nośnikach, w tym na dyskach komputerowych oraz z wykorzystaniem sieci www,
 - 13) rozpowszechniania kopii zmodyfikowanych utworów, a także ich poszczególnych egzemplarzy,
 - 14) poprawiania, modyfikowania, rozwijania i powielania całości lub dowolnych elementów utworów,
 - 15) digitalizacji utworów,
 - 16) użyczania, wynajmowania lub wypożyczania oryginalnych utworów lub ich kopii,
 - 17) wprowadzania utworów lub ich kopii do obrotu gospodarczego,

- 18) archiwizowania.
3. W celu usunięcia ewentualnych wątpliwości Strony zgodnie potwierdzają, iż celem umowy jest takie ukształtowanie praw ZAMAWIAJĄCEGO do utworów, aby miały one możliwie najszerszy wymiar. Oznacza to w szczególności, że wszelkie korzystanie z utworu przez ZAMAWIAJĄCEGO oraz przez podmioty, którym udzieli zgody na używanie utworów, będące w jakikolwiek sposób powiązane z szeroko rozumianą realizacją, wykonawstwem, eksploatacją, przebudową i modernizacją, mieści się w granicach przeniesionych na ZAMAWIAJĄCEGO praw autorskich i pokrewnych i nie wymaga zapłaty na rzecz WYKONAWCĘ jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
 4. Z chwilą przekazania utworów ZAMAWIAJĄCY nabywa także własność przekazanych przez WYKONAWCĘ egzemplarzy utworów, w tym nośników, na których utwory utrwalono.
 5. WYKONAWCA odpowiada za naruszenia dóbr osobistych lub praw autorskich osób trzecich.
 6. WYKONAWCA wyraża nieodwołalnie zgodę i przenosi na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO prawo do wyrażenia dalszej zgody na dokonywanie dowolnych zmian, przeróbek, modyfikacji, tłumaczeń i adaptacji utworów na wszystkich Polach Eksploatacji wymienionych w ust. 2 ("Utwory Zależne") i korzystania z takich Utworów Zależnych. Strony potwierdzają, że autorskie prawa majątkowe do utworów oraz Utworów Zależnych będą stanowiły wyłączną własność ZAMAWIAJĄCEGO na wszystkich Polach Eksploatacji wymienionych w ust. 2 oraz wyrażają zgodę na to, by ZAMAWIAJĄCY dysponował zarówno utworami, jak i Utworami Zależnymi i korzystał z nich wedle własnego uznania w celu zaprojektowania, wykonawstwa, eksploatacji, przebudowy i modernizacji.
 7. WYKONAWCA na zasadzie art. 392 Kodeksu cywilnego zwalnia ZAMAWIAJĄCEGO z obowiązku świadczenia na rzecz osób trzecich w przypadku podniesienia wobec ZAMAWIAJĄCEGO roszczeń związanych z naruszeniem praw autorskich, patentu, zarejestrowanego projektu, znaku towarowego, nazwy handlowej lub innych praw własności intelektualnej lub przemysłowej, jeżeli takie roszczenie lub postępowanie ma związek z utworami.
 8. Wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich i pokrewnych, prawa własności nośników, na których utwory zostały utrwalone, udzielenie zezwoleń i zgód, oraz wykonanie pozostałych zobowiązań ZAMAWIAJĄCEGO, o których mowa w niniejszym paragrafie objęte jest w całości wynagrodzeniem określonym w § 2 ust. 1 umowy. Tym samym WYKONAWCA wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez ZAMAWIAJĄCEGO w zakresie określonym umową z utworów i Utworów Zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz WYKONAWCY.
 9. W przypadku zakończenia obowiązywania umowy z jakiegokolwiek powodu, w tym, w szczególności, wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze stron, ZAMAWIAJĄCY zachowa wszystkie prawa nabyte na podstawie niniejszego paragrafu.
 10. WYKONAWCA zobowiązuje się w sposób nieodwołalny i trwały do niewykonywania autorskich praw osobistych przysługujących mu do utworów w zakresie:
 - 1) nienaruszalności treści i formy utworów oraz ich rzetelnego wykorzystania,
 - 2) decydowania o pierwszym udostępnieniu utworów publiczności,
 - 3) nadzoru nad sposobem korzystania z utworów.

§ 8.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCY ma prawo odstąpić od umowy w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 456 ust. 1 ustawy PZP.
2. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, tj. w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia podstaw do odstąpienia, w przypadku:

- 1) nierozpoczęcia przez WYKONAWCĘ realizacji przedmiotu umowy lub przerwania realizacji przedmiotu umowy, gdy przerwa trwa dłużej niż 14 dni i nie przystąpienia do wykonywania przedmiotu umowy pomimo wezwania przez ZAMAWIAJĄCEGO;
 - 2) zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości WYKONAWCY,
 - 3) zajęcia majątku WYKONAWCY przez uprawniony organ w celu zabezpieczenia lub egzekucji,
 - 4) przystąpienia przez WYKONAWCĘ do likwidacji firmy,
 - 5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 6) złożenia nieprawdziwego oświadczenia, o którym mowa w §13.
3. W przypadku zaistnienia ww. okoliczności WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy. Powyższe nie dotyczy przypadku opisanego w ust. 1 pkt 8 powyżej.
4. Odstąpienie wymaga zachowania formy pisemnej i uzasadnienia.

§ 9.

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. WYKONAWCA świadcząc swoje usługi w ramach realizacji przedmiotu umowy odpowiedzialny jest za ich wykonanie na zasadach określonych umową oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. WYKONAWCA zapewnia, że wykonany, doręczony i odebrany przez ZAMAWIAJĄCEGO przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.
3. WYKONAWCA jest odpowiedzialny wobec ZAMAWIAJĄCEGO za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność, ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikający z jego przeznaczenia. Powyższe nie dotyczy sytuacji, gdy wady są spowodowane błędami w dostarczonych przez ZAMAWIAJĄCEGO informacjach i danych, których WYKONAWCA nie mógł zweryfikować mimo dochowania należytej staranności.
4. W przypadku wystąpienia wady w okresie rękojmi, ZAMAWIAJĄCY może żądać usunięcia wady, wyznaczając w tym celu WYKONAWCY odpowiedni termin na jego usunięcie.
5. WYKONAWCA udziela gwarancji poprzez złożenie oświadczenia gwarancyjnego, które określa obowiązki gwaranta i uprawnienia zamawiającego w przypadku, gdy przedmiot umowy nie ma właściwości określonych w tym oświadczeniu.
6. WYKONAWCA udziela gwarancji przedmiotowi umowy na okres od odbioru końcowego przedmiotu umowy do zakończenia postępowania nadzorczego prowadzonego przez Nadzór Prawny Wojewody Mazowieckiego oraz na okres ewentualnych postępowań sądowych do czasu zakończenia prawomocnymi wyrokami.
7. Na podstawie art. 558 § 1 k.c. (Dz. U. 2023 poz. 1610, ze. zm.) rozszerza się odpowiedzialność z tytułu rękojmi na okres gwarancji.
8. W przypadku bezskutecznego upływu terminu usunięcia stwierdzonych wad Zamawiający ma prawo usunąć je we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi a kosztami obciążyć Wykonawcę bez utraty praw gwarancyjnych.
9. Wykonawca oświadcza, że jest jedynym zobowiązanym do wykonywania zobowiązań z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, w tym również za prace wykonywane przez podwykonawców.
10. Wykonawca, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, udziela gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy

§ 10.

KARY UMOWNE

1. ZAMAWIAJĄCY może naliczyć WYKONAWCY następujące kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu danego etapu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto przewidzianego za dany etap przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 2, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, jednak nie więcej niż 30% wynagrodzenia brutto za dany etap,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym danego etapu umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 0,1% przewidzianego za dany etap przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 2, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki począwszy od dnia wyznaczonego na ich usunięcie, jednak nie więcej niż 30% wynagrodzenia brutto przewidzianego za dany etap przedmiotu umowy,
 - 3) w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia ZAMAWIAJĄCEGO od umowy, z powodu okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi WYKONAWCA,
 - 4) w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia przez WYKONAWCĘ od realizacji przedmiotu umowy, z powodu okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi WYKONAWCA,
 - 5) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 10 niniejszej umowy, w wysokości 25% zwiększonego wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
2. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia przysługującego WYKONAWCY, a WYKONAWCA wyraża zgodę na potrącenie.
3. W przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez WYKONAWCĘ lub z tytułu odstąpienia od umowy jest wyższa niż zastrzeżone kary umowne lub powstała z innych tytułów, ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do łączenia kar umownych.
5. Łączna wartość kar umownych, o których mowa w ust. 1 nie może przekroczyć 40% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.

§ 11.

ZMIANA UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCY, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru WYKONAWCY:
 - a) w zakresie zmiany terminu realizacji (wydłużenia) przedmiotu umowy, w następstwie:
 - 1) konieczności ponowienia czynności planistycznych, maksymalnie o czas przeprowadzenia tych czynności;
 - 2) konieczności przeprowadzenia dodatkowych czynności mających wpływ na ustalenia sporządzanego planu, maksymalnie o czas przeprowadzenia tych czynności
 - 3) z powodu Siły wyższej rozumianej jako pożar, powódź, huragan, eksplozję, awarie energetyczne, wojnę, operacje wojskowe, rozruchy, niepokoje społeczne, ograniczenia i zakazy wydane przez organy administracji publicznej, a także inne nadzwyczajne zjawiska losowe i przyrodnicze, wszystkie z nich pozostające poza kontrolą Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a jeżeli możliwe były do przewidzenia nie można było im zapobiec;
 - 4) gdy wystąpi opóźnienie w wydaniu decyzji administracyjnych, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp. do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeśli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym w/w decyzje

powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność, o czas niezbędny do ich uzyskania.

- b) w zakresie zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, w następstwie:
- 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, zwłaszcza dotyczących planowania i zagospodarowania przestrzennego, w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w takiej sytuacji zmianie mogą ulec te zapisy umowy, dla których zmiana przepisów będzie relewantna. Powyższe zmiany zapisów umowy mogą dotyczyć również wysokości wynagrodzenia należnego WYKONAWCY w zależności od zwiększenia bądź zmniejszenia zakresu usługi. Zmiana wysokości Wynagrodzenia WYKONAWCY w przypadku zaistnienia przesłanki, wymaga zawarcia stosownego aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 2) ZAMAWIAJĄCY zastrzega, iż jeśli w wyniku wprowadzenia zmian do umowy, o których mowa w niniejszym ppkcie dojdzie do ograniczenia zakresu zamówienia przez Zamawiającego, minimalna wartość lub wielkość świadczenia stron wynosi 75% wartości Zamówienia.
2. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie:
- 1) stawka podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- WYKONAWCY przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w pkt 1 - 4 niniejszego ustępu, na zasadach określonych w ust. 3 - 7. Uprawnienie to uzależnione jest od wykazania przez WYKONAWCĘ, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez WYKONAWCĘ. Zmiana wysokości Wynagrodzenia WYKONAWCY w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 1 - 4 wymaga zawarcia stosownego aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, WYKONAWCA zobowiązuje się do zawarcia aneksu do niniejszej umowy, na mocy którego pomniejszona zostanie wysokość wynagrodzenia brutto WYKONAWCY w ten sposób, iż zostanie ono pomniejszone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto WYKONAWCY, do którego będzie miała zastosowanie obniżona stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług jest kwota wynagrodzenia netto WYKONAWCY, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.
4. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie podwyższeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, ZAMAWIAJĄCY przewiduje możliwość zmiany umowy. W takim przypadku zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia brutto WYKONAWCY w ten sposób, iż zostanie ono powiększone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto WYKONAWCY, do którego będzie miała zastosowanie podwyższona stawka podatku VAT. Powyższa zmiana może być jednak dokonana pod warunkiem wykazania przez

WYKONAWCĘ, że zmiana w zakresie stawki podatku od towarów i usług miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez WYKONAWCĘ. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto WYKONAWCY, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia wymaga stosownego aneksu dla swej ważności sporządzonego na piśmie.

5. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie zmianie wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, Wynagrodzenie WYKONAWCY może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu WYKONAWCY w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu WYKONAWCY będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących bezpośrednio przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wynagrodzenie WYKONAWCY może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu WYKONAWCY ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom bezpośrednio wykonującym przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez WYKONAWCĘ przed zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne a nową wysokością składek na ubezpieczenie społeczne.
7. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie zasady gromadzenia i wysokość wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, wynagrodzenie WYKONAWCY może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu WYKONAWCY ponoszonego w związku ze zwiększeniem wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, wykonującym -przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością wpłat przez WYKONAWCĘ przed zmianą gromadzenia i wysokość wpłat do pracowniczych planów kapitałowych a wysokością nowych zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
8. W przypadkach określonych w ust. 4 - 7 niniejszego paragrafu WYKONAWCY przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia WYKONAWCY w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, przy czym WYKONAWCA zobowiązany jest do wykazania, że zmiany te mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia (Przedmiotu umowy) przez WYKONAWCĘ oraz do przedstawienia ZAMAWIAJĄCEMU pisemnego uzasadnienia, zawierającego w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie WYKONAWCY powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego WYKONAWCY. Ewentualna zmiana wysokości Wynagrodzenia WYKONAWCY w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 2 - 4 niniejszego paragrafu, może obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego WYKONAWCY, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez WYKONAWCĘ w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, dokonujących zmian w

zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. WYKONAWCA jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których wynikać będzie, w jakim zakresie zmiany, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:

- 1) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2 - WYKONAWCA zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienia wysokości wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy wraz z określeniem zakresu (części etatu/ ilości godzin), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi;
 - 2) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3 - WYKONAWCA zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienie wysokości wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych tytułem ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego w części finansowanej przez WYKONAWCĘ, z określeniem zakresu (części) etatu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.
 - 3) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 4 - WYKONAWCA zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienie wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących bezpośrednio przedmiot umowy.
9. Wysokość wynagrodzenia WYKONAWCY może ulec zmianie (odpowiednio obniżeniu lub podwyższeniu), w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy według następujących zasad:
- 1) jeżeli wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” (Wskaźnik) ulegnie zmianie średnio o 4% w okresie kolejnych 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy w porównaniu do Wskaźnika z dnia zawarcia niniejszej umowy. Pierwsza zmiana może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy liczonych od dnia podpisania Umowy i będzie wyliczona jako średnia arytmetyczna ze Wskaźnika za okres 12 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o zmianę wynagrodzenia przez WYKONAWCĘ lub ZAMAWIAJĄCEGO. Każda kolejna waloryzacja będzie możliwa po upływie 6 miesięcy liczonych od dnia wpływu poprzedniego wniosku o waloryzację wynagrodzenia i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze Wskaźnika za okres, który upłynął od wskazanego wyżej terminu.. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza maksymalną zmianę wynagrodzenia o nie więcej niż 4% w stosunku do ceny oferty;
 - 2) WYKONAWCA, który na podstawie niniejszego ustępu występuje o podwyższenie wynagrodzenia zobowiązany jest wskazać ZAMAWIAJĄCEMU rzeczywisty wpływ zmiany Wskaźnika na koszt wykonania umowy, w szczególności przedstawić ZAMAWIAJĄCEMU szczegółowe wyliczenia, potwierdzające zasadność wprowadzenia zmian do umowy. ZAMAWIAJĄCY dokona analizy twierdzeń oraz wyliczeń WYKONAWCY potwierdzających zasadność wprowadzenia zmiany do umowy, w przypadku negatywnej oceny twierdzeń lub wyliczeń, wezwie WYKONAWCĘ do złożenia wyjaśnień lub dokonania stosownych zmian;
 - 3) w przypadku likwidacji Wskaźnika, o którym mowa w niniejszym ustępie lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w niniejszym ustępie stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy Wskaźnik lub podmiot;
 - 4) WYKONAWCA, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie niniejszym ustępem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących

- zobowiązania podwykonawcy, jeżeli umowę z podwykonawcą zawarto na usługi z okresem obowiązywania przekraczającym 6 miesięcy.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy we wszystkich jej zakresach także w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) trwania wojny napastniczej przeciwko Rzeczypospolitej Polskiej lub działań zbrojnych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, terytorium państwa członkowskiego Unii Europejskiej, terytorium Państwa-Strony Traktatu Północnoatlantyckiego albo na terytorium innego państwa graniczącego z Rzeczpospolitą Polską lub okupacji na tych terytoriach lub
 - 2) obowiązywania na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu klęski żywiołowej, stanu wyjątkowego albo stanu wojennego,strony umowy dopuszczają zmianę umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 10, jeśli powyższe okoliczności mają wpływ na należyte wykonanie umowy.
 11. Strony umowy wzajemnie informują się o wpływie okoliczności, o których mowa w ust. 10 na należyte wykonanie tej umowy potwierdzając ten wpływ oświadczeniami lub dokumentami.
 12. Każda ze stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności, o których mowa w ust. 10 na należyte wykonanie tej umowy.
 13. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności, o których mowa w ust. 10, wpływają na należyte wykonanie umowy, w uzgodnieniu z wykonawcą dokonuje zmiany umowy, przez:
 - zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
 - zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
 - zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy,o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
 14. Przedłużenie terminów realizacji przedmiotu umowy z przyczyn wskazanych w niniejszym paragrafie może nastąpić wyłącznie o czas trwania przeszkody, tj. czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy.
 15. Niezależnie od powyższego, Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych Umowy, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.
 16. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - a. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - b. danych teleadresowych,
 - c. danych rejestrowych,- będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

§ 12.

POWIERZENIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. ZAMAWIAJĄCY, zwany również Administratorem, oświadcza, że spełnia warunki legalności przetwarzania danych osobowych, jak również, że jest uprawniony do powierzenia danych osobowych.

2. Administrator w trybie art. 28 ust. 3 RODO powierza WYKONAWCY, zwanemu również Przetwarzającym, do przetwarzania dane osobowe w celu realizacji niniejszej umowy, a Przetwarzający zobowiązuje się do zgodnego z prawem i niniejszą umową ich przetwarzania.
3. Przetwarzający oświadcza, iż dysponuje odpowiednimi środkami technicznymi, doświadczeniem i wiedzą umożliwiającymi mu prawidłowe wykonanie niniejszej Umowy, spełnienie wymogów RODO oraz gwarantuje ochronę praw osób, których dane dotyczą.
4. Przetwarzający zapewnia, by każda osoba działająca z upoważnienia podmiotu przetwarzającego, która ma dostęp do danych osobowych, przetwarzała je zgodnie z poleceniem Administratora, w tym według jego wskazówek i instrukcji, w celach i zakresie przewidzianym w niniejszej umowie.
5. Zakres powierzonych danych do przetwarzania to dane osobowe zwykle osób składających wnioski oraz uwagi do projektu planu, obejmujące:
 - a. imię i nazwisko,
 - b. adres,
 - c. numer telefonu.
6. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w formie papierowej.
7. Dane osobowe będą przetwarzane w celu opracowania planu ogólnego gminy.
8. Przetwarzający może przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w §13 ust. 4, 5, 6 niniejszej Umowy.
9. Przy przetwarzaniu danych osobowych, Przetwarzający powinien przestrzegać zasad wskazanych w niniejszej umowie oraz RODO.
10. Przetwarzający zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy powierzonych danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczeń, przy czym obowiązek zachowania tajemnicy istnieje również po realizacji Umowy.
11. Przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego, tj. w terminie umożliwiającym udział Administratora i/lub Powierzającego w czynnościach kontrolnych, poinformowania Administratora o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania danych osobowych przez Przetwarzającego, jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania danych osobowych, skierowanej do Przetwarzającego, a także o wszelkich kontrolach, inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Przetwarzającego prowadzonych przez organ nadzorczy w zakresie danych osobowych.
12. W przypadku rozwiązania Umowy Przetwarzający zobowiązany jest do zwrócenia Administratorowi wszelkich danych osobowych oraz do usunięcia wszelkich ich istniejących kopii i potwierdzenia tego faktu odpowiednim protokołem, który zostanie przekazany Administratorowi nie później niż w terminie 14 dni od dnia rozwiązania Umowy.
13. Przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
14. Przetwarzający odpowiada za szkody spowodowane zastosowaniem lub brakiem zastosowania właściwych środków bezpieczeństwa.
15. Przetwarzający odpowiada za szkody, jakie powstaną u Administratora lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z RODO lub niniejszą Umową przetwarzaniem danych osobowych przez Przetwarzającego, w szczególności w sytuacji zapłaty odszkodowania przez Administratora na podstawie art. 82 RODO.
16. Przetwarzający może korzystać z usług innego podmiotu przetwarzającego wyłącznie po uprzedniej szczegółowej lub pisemnej zgodzie Administratora.
17. Jeżeli podmiot przetwarzający zamierza pod powierzyć dane osobowe podwykonawcom, to musi poinformować Administratora o tożsamości (nazwie) podmiotu, któremu ma zamiar pod powierzyć przetwarzanie danych, a także o charakterze, zakresie, celu i czasie trwania pod powierzenia.

18. W przypadku podpowierzenia przetwarzania danych osobowych, podpowierzenie będzie mieć za podstawę niniejszą umowę, na podstawie której podwykonawca zobowiąże się do wykonywania tych samych obowiązków, które na mocy Umowy nałożone są na Przetwarzającego.
19. Administratorowi będą przysługiwały uprawnienia wynikające z umowy podpowierzenia bezpośrednio wobec podwykonawcy. Przetwarzający poinformuje Administratora w przypadku rozwiązania umowy podpowierzenia w terminie 3 dni.
20. Przetwarzający zapewni, aby podwykonawcy, którym podpowierzono przetwarzanie danych stosowały co najmniej równorzędny poziom ochrony danych osobowych co Przetwarzający.
21. Jeżeli podwykonawcy, którym podpowierzono przetwarzanie danych osobowych nie wywiążą się ze spoczywających na nich obowiązków ochrony danych, pełna odpowiedzialność wobec administratora za wypełnienie obowiązków tych subprocessorów spoczywa na Przetwarzającym.
22. Przetwarzający ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania podwykonawcy lub osób upoważnionych przez Przetwarzającego do przetwarzania danych osobowych jak za własne działania i zaniechania.
23. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Przetwarzającego niniejszej Umowy, Przetwarzający zobowiązuje się do zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 13.

1. WYKONAWCA oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania w zakresie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
2. WYKONAWCA oświadcza, że informacja podana w powyższym oświadczeniu jest aktualna i zgodna z prawdą oraz została przedstawiona z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia ZAMAWIAJĄCEGO w błąd przy przedstawianiu informacji.

§ 14.

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.
2. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

Korespondencja kierowana do ZAMAWIAJĄCEGO:

Imię i nazwisko :
 Adres:
 Telefon:
 Fax:
 e-mail:

Korespondencja kierowana do WYKONAWCY:

Imię i nazwisko :
 Adres:
 Telefon:
 Fax:
 e-mail:

3. Zmiana danych wskazanych w ust. 2 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 15.

W przypadku ewentualnych sporów mogących wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy, sądem właściwym dla ich rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 16.

1. W razie gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej umowy było lub miało stać się nieważne, ważność całej umowy pozostaje przez to w pozostałej części nienaruszona.
2. W takim przypadku strony umowy zastąpią nieważne postanowienie innym, niepodważalnym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej oddaje zamierzony cel gospodarczy nieważnego postanowienia. Odpowiednio dotyczy to także ewentualnych luk w umowie.

§ 17.

W przypadku zmiany adresu, Strony zobowiązane są w terminie 7 dni powiadomić drugą Stronę o nowym adresie. Zawiadomienie staje się skuteczne następnego dnia po jego doręczeniu drugiej Stronie. W przypadku braku zawiadomienia, korespondencja dostarczona na poprzedni adres będzie uznana za doręczoną.

§ 18.

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Integralną część Umowy stanowią:
 - 1) Harmonogram rzeczowo - terminowy,
 - 2) Oferta WYKONAWCY.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA