

ZAPYTANIE OFERTOWE

na pełnienie funkcji inspektora nadzoru przy realizacji zadania pn.: Budowa boiska sportowego wraz z zapleczem w Borowiu – etap I.

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Borowie, ul. A. Sasimowskiego 2, 08-412 Borowie
tel. (25) 685-90-70, e-mail gmina@borowie.pl

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sprawowanie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadań pn.: „**Budowa boiska sportowego wraz z zapleczem w Borowiu – etap I**”, obejmującego następujący zakres czynności:

- a. reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- b. sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- c. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub znikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- d. potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora kontrolowanie rozliczeń budowy.
- e. wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- f. żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
- g. kontrola ilości i terminowości wykonywania robót.
- h. udział w przeglądach gwarancyjnych i pomoc w egzekwowaniu od wykonawcy obowiązków wynikających z umowy w okresie gwarancji.

2. Zakresy nadzorowanych prac budowlanych:

Budowa boiska sportowego wraz z zapleczem w Borowiu – etap I.

1. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:

2.1 Przedmiotem planowanej inwestycji jest budowa boiska sportowego wraz z budynkiem zaplecza szatniowo-sanitarnego, sportowymi obiektami towarzyszącymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

2.2 BOISKO SPORTOWE

Boisko sportowe pełni funkcję podstawową projektowanego kompleksu sportowego. Obiekt przeznaczony jest do użytkowania przez mieszkańców gminy Borowie, uczniów szkół podstawowych, czy amatorskich zespołów piłkarskich. Obiekt przystosowany do uprawiania

różnych dyscyplin sportowych/gier zespołowych na świeżym powietrzu /głównie piłka nożna/. Boisko kompletnie wyposażone w urządzenia typu: bramki piłkarskie, stanowiska dla zawodników rezerwowych, oświetlenie masztowe 300lx, zadaszone trybuny na 208 miejsc siedzących, piłkochwyty itp.

2.3 BUDYNEK ZAPLECZA SZATNIOWO-SANITARNEGO

Budynek zaplecza pełni funkcję uzupełniającą dla boiska sportowego. Przeznaczony jest dla zawodników/grup sportowych /dwie grupy po max. 20 osób/ oraz trenerów, sędziów piłkarskich itp. Dla w/w grup zawodników zaprojektowano szatnie wyposażone w natryski i kabiny wc. Ponadto obiekt wyposażony jest w dwa pomieszczenia higieniczno-sanitarne dostępne z zewnątrz, przeznaczone dla widzów/kibiców podczas trwania zawodów sportowych.

Funkcję uzupełniającą budynku stanowią pom. porządkowe, pom. techniczne, oraz magazyn sprzętu sportowego.

Poddasze budynku to otwarta przestrzeń przeznaczona do okazjonalnych spotkań zawodników klubów piłkarskich, czy grup mieszkańców z terenu gminy Borowie. Na kondygnacji poddasza zaprojektowano ponadto pomieszczenie pomocnicze wyposażone w umywalkę, zlew oraz blat roboczy, przystosowane do obróbki termicznej gotowych posiłków czy zaparzenia kawy/herbaty. Poszczególne kondygnacje połączone wewnętrzną klatką schodową. Obiekt użytkowany okresowo w czasie trwania zawodów sportowych, treningów piłkarskich czy spotkań okolicznościowych, bez stałej obsługi.

3. Termin realizacji zadania :

Wykonanie pracy Inspektora Nadzoru: **do dnia 30 czerwca 2026 r.**

4. Warunki płatności:

Rozliczenie finansowe za wykonane czynności wyszczególnione w pkt. 1 zostanie dokonane w terminie do 21 dni od daty przedłożenia faktury/rachunku.

5. Kryterium wyboru ofert.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował jedynym kryterium – ceną za wykonanie całego zamówienia. Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

6. Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1. (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710.)

7. Wymagania w stosunku do Wykonawcy:

1. Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę i uprawnienia do realizacji zamówienia, zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605).
2. Wykonawca powinien posiadać uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanych.

8. Zawartość oferty

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym do oferty należy dołączyć:
 - 1.1. Formularz ofertowy zał. Nr 1

9. Informacje dodatkowe:

- a. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z załączonym formularzem ofertowym i podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- b. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której może być zaproponowana tylko jedna cena na dane zadanie.
- c. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim i wszystkie składane w trakcie postępowania dokumenty sporządzone w językach obcych należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.

- d. Zamawiający wybierze propozycję cenową odpowiadającą wszystkim wymagom postawionym przez niego dla prawidłowej realizacji zamówienia i o najniższej cenie brutto.
- e. Oferta powinna być złożona w formie pisemnej, w siedzibie Zamawiającego - Urząd Gminy Borowie, ul. A. Sasimowskiego 2, 08-412 Borowie, Biuro Obsługi Interesanta, **najpóźniej do dnia 01.08.2024 r. do godz. 10⁰⁰**. Oferta musi być złożona w trwale zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i napisem na kopercie „**Budowa boiska sportowego wraz z zapleczem w Borowiu– etap I**” oraz nazwą i adresem Wykonawcy, lub przekazana elektronicznie na adres jacek@borowie.pl
- f. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania podanym powyżej zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
- g. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu jej składania.
- h. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
- i. W sprawach związanych z zapytaniem ofertowym dopuszcza się porozumiewanie drogą: pisemną, telefoniczną lub drogą elektroniczną - adres e-mailowy Zamawiającego: gmina@borowie.pl
W przypadku korzystania z innych niż pisemna form porozumiewania, Strony mogą żądać potwierdzenia otrzymania (treści) informacji bądź dokumentu.
- j. W sprawach dotyczących zapytania ofertowego informacji udziela: Jacek Walecki, tel. (25) 685-98-66, e-mail: jacek@borowie.pl

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w przypadkach, gdy:

- 1) Nie wpłynęła żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu.
- 2) Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.
- 3) Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający nie ponosi kosztów postępowania. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania uzasadnienia tej decyzji.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie, po otwarciu ofert możliwość dalszych negocjacji z oferentami.
- 5) Zamawiający jest uprawniony do wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty w przypadku, gdy Oferent, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, odmówił podpisania umowy lub gdyby podpisanie umowy z takim Oferentem stało się niemożliwe z innych przyczyn.
- 6) W postępowaniu o udzielenie zamówienia, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.

Załącznikami do zapytania ofertowego są:

- 1. Formularz ofertowy
- 2. Wzór umowy