

ZARZĄDZENIE Nr 117/2024

WÓJTA GMINY BOROWIE

z dnia 28 sierpnia 2024r.

**w sprawie przeznaczenia do wynajmu lokalu użytkowego w budynku hali sportowej
w Borowiu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024r, poz. 609 z późn. zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1145), uchwały Rady Gminy w Borowiu z dnia 25.03.2003r nr V/30/03 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami (uchwała Rady Gminy Borowie z dnia 27 czerwca 2007r nr VII/37/2007 i uchwała Rady Gminy Borowie z dnia 28 kwietnia 2008r nr XV/78/2008), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do wynajmu na okres jednego roku w drodze bezprzetargowej lokal użytkowy pod sklepik o powierzchni 10,7 m² położony w budynku hali sportowej w Borowiu przy ul. A. Sasimowskiego 3, wraz z przyległą częścią korytarza i łazienką.

§ 2

Wykaz nieruchomości wymienionej w §1 zawierający szczegółowy opis przedmiotu najmu oraz określający podstawowe zasady i tryb najmu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Borowie, sołectwa Borowie oraz publikacji na stronie internetowej urzędu. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Borowie

/-/ Marta Serzysko

RG.6845.2.2024

Borowie, dnia 28.08.2024r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

WÓJT GMINY BOROWIE

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, będących własnością Gminy Borowie:

Lp.	Rodzaj nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Tytuł prawny do nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1.	Nieruchomość lokalowa	- lokal użytkowy pod sklepik (bufet) o pow. 10,7 m ² w budynku hali sportowej w Borowiu na działce ew. nr 525 w obrębie Borowie	KW SI1G/00051691/1	Lokal wykorzystywany na działalność handlową - sklepik.	Działalność handlowa – sklepik (bufet).	500,00 zł miesięcznie brutto w tym 23% VAT	Miesięcznie, 14 dni od daty wystawienia faktury.	Aktualizacja opłaty podlega corocznej indeksacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Od 01.10.2024 r. do 30.09.2025 r.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Borowiu, bądź pod nr telefonu 25 685 90 70.