

ZARZĄDZENIE Nr 29/2025

WÓJTA GMINY BOROWIE

z dnia 03 kwietnia 2025r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia działek nr 230, 231, 232, 233, 234/1, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250 we wsi Borowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024r, poz. 1465 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późniejszymi zmianami), uchwały Rady Gminy w Borowiu z dnia 25.03.2003r nr V/30/03 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną we wsi Borowie, gm. Borowie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerami działek 230, 231, 232, 233, 234/1, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250 o łącznej powierzchni 6,5701 ha.

§ 2

Wykaz nieruchomości wymienionej w §1 zawierający szczegółowy opis przedmiotu dzierżawy oraz określający podstawowe zasady i tryb dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Borowie, sołectwa Borowie oraz publikacji na stronie internetowej urzędu. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Borowie
/-/ Marta Serzysko

RG.6845.2.2025

Borowie, dnia 03.04.2025r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

WÓJT GMINY BOROWIE

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do wydzierżawienia, będących własnością Gminy Borowie:

<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj nieruchomości</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Tytuł prawny do nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Czynsz dzierżawny</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Okres dzierżawy</i>
1.	Nieruchomość gruntowa	Działki ew. nr 230, 231, 232, 233, 234/1, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250 o łącznej pow. 6,5701 ha w obrębie Borowie, gm. Borowie	KW SI1G/00082345/7	Nieruchomość położona w sąsiedztwie budowanego boiska sportowego. nieruchomość rolna, użytkowana jako łąka.	Dla działek brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	17q żyta rocznie. Cena żyta stanowi podstawę do naliczenia podatku rolnego i jest ustalana w uchwale Rady Gminy Borowie	I rata rocznie płatna w terminie do 30 czerwca każdego roku, wynikająca z przemnożenia ilości żyta przez cenę żyta ustaloną w uchwale Rady Gminy Borowie w danym roku	Aktualizacja opłaty za dzierżawę następuje wraz ze zmianą ceny żyta.	Od 12.05.2025 r. do 11.05.2028 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Borowiu, lub pod nr telefonu 25 623 97 18