

Protokół z wyboru oferty
na sprawowanie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadań: Rozbudowa i przebudowa
budynku SP ZOZ w Borowiu.

w dniu 20 czerwca 2025 r. o godz. 10⁰⁵ Komisja Urzędu Gminy Borowie w składzie:

1. Jacek Walecki
2. Robert Bielecki
3. Karolina Kordaś

Dokonała oceny i wyboru Wykonawcy na zadanie dotyczące sprawowania nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania wymienionego w tytule postępowania.

Ustalenia Komisji:

Przedmiotem zapytania ofertowego było pełnienie nadzoru inwestorskiego dotyczącego przedmiotowego zadania obejmującego następujący zakres czynności:

- a. reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- b. sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- c. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub znikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- d. potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora kontrolowanie rozliczeń budowy.
- e. wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- f. żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
- g. kontrola ilości i terminowości wykonywania robót.
- h. udział w przeglądach gwarancyjnych i pomoc w egzekwowaniu od wykonawcy obowiązków wynikających z umowy w okresie gwarancji.

Do dnia 20 czerwca 2025 r. do godz. 10⁰⁰ wpłynęły dwie oferty firm które przedstawiły następujące ceny:

L.p.	Nazwa oferty	Kwota netto (zł)	Kwota brutto (zł)	Uwagi
1.	Biuro Obsługi Inwestycji Budowlanych MAR – INWEST mgr inż. Mariusz Krawczyk 08- 400 Garwolin ul. Moniuszki 21	59 400,00	73 062,00	-
2.	GW Projekt Grzegorz Walczak Reducin 13 D	57 600,00	70 848,00	-

	08-404 Górzno			

W wyniku przeprowadzonej analizy otrzymanych ofert, z uwagi na zaproponowane ceny, do realizacji zadania wybrano ofertę **nr 2 złożoną przez Firmę GW Projekt Grzegorz Walczak zam. Reducin 13D 08-404 Górzno**, który zaoferował pełnienie funkcji **inspektora nadzoru na wymienione w tytule zadanie wysokości 70 848,00 zł brutto**.

Komisja w w/w składzie uznaje ofertę Pana Grzegorza Walczaka za najkorzystniejszą i proponuje zawrzeć umowę.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

1.

2.

3.

Wójt Gminy Borowie
/-/ Marta Serzysko