

ZARZĄDZENIE Nr 74/2025

WÓJTA GMINY BOROWIE

z dnia 28 lipca 2025r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia działek nr 356/1, 356/2 we wsi Borowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024r, poz. 1465 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późniejszymi zmianami), uchwały Rady Gminy w Borowiu z dnia 25.03.2003r nr V/30/03 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną we wsi Borowie, gm. Borowie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerami działek 356/1 i 356/2 o łącznej powierzchni 1,9036 ha.

§ 2

Wykaz nieruchomości wymienionej w §1 zawierający szczegółowy opis przedmiotu dzierżawy oraz określający podstawowe zasady i tryb dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Borowie, sołectwa Borowie oraz publikacji na stronie internetowej urzędu. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Borowie

/-/ Marta Serzysko

RG.6845.7.2025

Borowie, dnia 28.07.2025r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami)

WÓJT GMINY BOROWIE

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, będących własnością Gminy Borowie:

Lp.	Rodzaj nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Tytuł prawny do nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1.	Nieruchomość gruntowa	działki ew. nr 356/1, 356/2 o łącznej pow. 1,9036 ha w obrębie Borowie	KW SI1G/00032284/6	Nieruchomość użytkowana rolniczo.	Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na nieruchomości prowadzona jest uprawa roślin.	5 q żyta rocznie	Opłaty roczne: - do 31.10.2025r. - do 31.10.2026r. - do 31.10.2027r.	Wysokość czynszu uzależniona jest od średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do naliczania podatku rolnego ustalanej corocznie przez Radę Gminy w Borowiu.	Od 01.10.2025 r. do 30.09.2028 r.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Borowiu, bądź pod nr telefonu 25 685 90 70.