

ZARZĄDZENIE Nr 123/2025

WÓJTA GMINY BOROWIE

z dnia 5 listopada 2025 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części działki nr 195/2 we wsi
Borowie**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025r, poz. 1153), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami), uchwały Rady Gminy w Borowiu z dnia 25.03.2003 r. nr V/30/03 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami (uchwała Rady Gminy Borowie z dnia 27 czerwca 2007 r. nr VII/37/2007, uchwała Rady Gminy Borowie z dnia 28 kwietnia 2008 r. nr XV/78/2008 i uchwała Rady Gminy Borowie z dnia 30 listopada 2020 r. nr XXIV/145/2020), zarządzam co następuje:

§1

Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy część nieruchomości gruntowej położonej we wsi Borowie, gm. Borowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 195/2 o pow. 0,0060 ha.

§2

Wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 zawierający szczegółowy opis przedmiotu dzierżawy oraz określający podstawowe zasady i tryb dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Borowie, sołectwa Borowie oraz publikacji na stronie internetowej urzędu. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Borowie

/-/ Marta Serzysko

RG.6845.11.2025

Borowie, dnia 5.11.2025 r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami)

WÓJT GMINY BOROWIE

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, będących własnością Gminy Borowie:

Lp	Rodzaj nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Tytuł prawny do nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1.	Nieruchomość gruntowa	Część działki ew. nr 195/2 o pow. 0,0060 ha w obrębie Borowie.	KW SI1G/00034452/9	Nieruchomość wykorzystywana na działalność handlową. Położona w północnej części dz. 195/2.	Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	254,48 zł miesięcznie , (w tym 23% VAT)	Miesięcznie: 14 dni od daty wystawienia faktury	Aktualizacja podlega corocznej indeksacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Od 1.01.2026 r. do 31.12.2028 r.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Borowiu, bądź pod nr telefonu 25 685 90 70.

Sprawę prowadzi:

mgr inż. Marzena Siudowska

Inspektor ds. geodezji i gospodarki gruntami

Tel. 25 623 97 18