



URZĄD GMINY BOROWIE

08 – 412 Borowie, ul. Aleksandra Sasimowskiego 2

tel. (025) 685-90-70, (025) 685-90-73, fax (025) 685-90-72,

www.borowie.pl; e-mail: gmina@borowie.pl

Borowie, dnia 23.12.2025 r.

DP.6730.751.2025.BU

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 49§1 art. 61 §1 i §4, art. 10 §1 oraz art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), dalej Kpa, w związku z art. 53 ust. 1c i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienia dokonuje w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej,

zawiadamiam strony postępowania

że dnia 08.12.2025 roku na wniosek osoby prywatnej, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy na części działki posiadającej identyfikator 140303_2.0018.231, 140303_2.0018.232, 140303_2.0018.233, w obrębie ewid. Stara Brzuza.

Na powyższym terenie planowana jest budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Jednocześnie informuję, że stronie postępowania przysługuje prawo przedstawienia dowodów, składania wyjaśnień oraz przeglądania akt sprawy w Urzędzie Gminy Borowie (Biuro Obsługi Interesanta) w godzinach: poniedziałek 8⁰⁰-17⁰⁰, wtorek-czwartek 8⁰⁰-16⁰⁰, piątek 8⁰⁰-15⁰⁰ w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Zgodnie z art. 35 § K.p.a. do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 41 § 1 K.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Otrzymują:

1. Spadkobiercy działki posiadającej identyfikator 140303_2.0018.230 w obrębie ewid. Stara Brzuza poprzez udostępnienie w BIP – zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.),
2. A/a

Sprawę prowadzi:
insp. Marek Włodarczyk
tel. 25 685 90 70 wew. 24

Z up. WÓJTA GMINY

Artur Zieliński
Zastępca Wójta Gminy