

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Brzuskowola”

Borowie, 09 lutego 2026 r.

Do wszystkich zainteresowanych

Numer postępowania:

RG.271.01.2026

INFORMACJA O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający zawiadamia, iż na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej jako „SWZ”), wybrano jako najkorzystniejszą ofertę złożoną przez Wykonawcę, tj. **Konsorcjum Firm: Lider HYDRO-SYSTEM Mateusz Kwiatkowski Lublin ul. Jana Kasprowicza 88; Partner- Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych „Energopol-Lublin” Sp. zo.o. Lublin ul. Jana Kasprowicza 88.**

Oferta złożona przez w/w Wykonawcę uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. pkt i została uznana za ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonym w treści SWZ („Cena” 60 pkt – „Gwarancja” 20 pkt,- Doświadczenie Kierownika Budowy 20 pkt)

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu oferty zostały złożone przez następujących Wykonawców:

1. Inżynieria Polska sp. z o. o., Domaniewska 47/10, 02-672, Warszawa
2. E&M INWESTYCJE Sp. z o.o., ul. Piłsudskiego 133D/116, 90-145, Łódź
3. PARSTER Spółka z o.o., ul. Mickiewicza 32, 21-200, Parczew
4. ACONCEPT Sp. z o.o., ul. Erazma Ciołka 8 lok. 116, 01-402, Warszawa
5. Zakład Handlowo Usługowy „CZAREX”, Berka Joselewicza 2, 08-200, Łosice
6. HYDROMIX Sp. z o.o., ul. Dworcowa 3D lok. LU 3/2, 08-440, Piława
7. Geoexpert 2 Anna Ludzia, ul. Parkowa 23, 34-400, Nowy Targ
8. GT INSTAL Sp. z o.o., Strzeszkowice Duże 155, 24-220, Strzeszkowice Duże
9. HYDRO-SYSTEM Mateusz Kwiatkowski, Jana Kasprowicza 88, 20-139, Lublin (Lider Konsorcjum)
a)Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych Energopol-Lublin Sp. z o.o., Jana Kasprowicza 88, 20-232, Lublin (Uczestnik Konsorcjum)
10. Zakład Usługowy MARTEL Sp. z o.o., Miłocin 37, 05-840, Brwinów
11. WOD-KAN-BRUK SP. Z O.O., - 39, 08-430, ŁOMNICA
12. HENRYK JURZYSTA USŁUGI INSTALACYJNO-SANITARNE;WOD-KAN,CO,GAZ, ul. Sądowa 12, 08-460, Sobolew
13. ZAKŁAD ELEKTROTECHNICZNY ZELTECH STANISŁAW PRZESMYCKI, ul. Brzeska 139, 08-110, Siedlce
14. ProHouse Rafał Jęczeń, Jaroszewice 110, 24-200, Jaroszewice
15. AMTC POLAND Sp. z o.o., ul. Młodzieży 9D, 30-829, Kraków
16. RK INŻYNIERIA Rafał Kaniowski, Sienkiewicza 18, 26-085, Ćmińsk
17. Usługi Transportowe Edward Wilczyński, Kielecka19a, 05-500, Stara Iwiczna
18. ZAKŁAD BUDOWY I EKSPLOATACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH Sp. z o.o., Miętne, ul. Garwolińska 3, 08-400, Garwolin

Zamawiający przedstawia punktację przyznaną ofertom:

Lp.	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium "Cena"	Łączna ilość punktów przyznanych ofercie
1.	Inżynieria Polska sp. z o.o., Domaniewska 47/10, 02-672, Warszawa	Cena- 26,63 Gwarancja - 20 DKB - 20	66,63
2.	E&M INWESTYCJE Sp. z o.o., ul. Piłsudskiego 133D/116, 90-145, Łódź	Cena-35,35 Gwarancja - 20 DKB - 20	75,35
3.	PARSTER Spółka z o.o., ul. Mickiewicza 32, 21-200, Parczew	Cena – 43,00 Gwarancja - 20 DKB - 20	83,00
4.	ACONCEPT Sp. z o.o., ul. Erazma Ciołka 8 lok. 116, 01-402, Warszawa	Cena – 20,01 Gwarancja - 20 DKB - 20	60,01
5.	Zakład Handlowo Usługowy "CZAREX", Berka Joselewicza 2, 08-200, Łosice	Cena Gwarancja DKB	0,00
6.	HYDROMIX Sp. z o.o., ul. Dworcowa 3D lok. LU 3/2, 08-440, Pilawa	Cena- 28,22 Gwarancja- 20 DKB- 20	68,22
7.	Geoexpert 2 Anna Ludzia, ul. Parkowa 23, 34-400, Nowy Targ	Cena Gwarancja DKB	0,00
8.	GT INSTAL Sp. z o.o., Strzeszkowice Duże 155, 24-220, Strzeszkowice Duże	Cena – 34,70 Gwarancja-20 DKB- 0	54,70
9.	Lider Konsorcjum: HYDRO-SYSTEM Mateusz Kwiatkowski, Jana Kasprowicza 88, 20-139, Lublin Uczestnik Konsorcjum: Przedsiębiorstwo Robót Inżynierskich Energopol-Lublin Sp. z o.o., Jana Kasprowicza 88, 20-232, Lublin	Cena - 60 Gwarancja - 20 DKB - 20	100,00
10.	Zakład Usługowy MARTEL Sp. z o.o., Miłecin 37, 05-840, Brwinów	Cena- 22,64 Gwarancja- 20 DKB- 0	42,64
11.	WOD-KAN-BRUK SP. Z O.O., - 39, 08-430, ŁOMNICA	Cena-24,82 Gwarancja- 20 DKB- 20	64,82
12.	HENRYK JURZYSTA USŁUGI INSTALACYJNO-SANITARNE; WOD-KAN, CO, GAZ,	Cena- 42,69 Gwarancja-20	64,69

Lp.	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium "Cena"	Łączna ilość punktów przyznanych ofercie
	ul. Sądowa 12, 08-460, Sobolew	DKB- 0	
13.	ZAKŁAD ELEKTROTECHNICZNY ZELTECH STANISŁAW PRZESMYCKI, ul. Brzeska 139, 08-110, Siedlce	Cena- 36,53 Gwarancja- 20 DKB - 0	56,53
14.	Pro House Rafał Jęczeń, Jaroszewice 110, 24-200, Jaroszewice	Cena- 42,43 Gwarancja-20 DKB- 0	62.43
15.	AMTC POLAND Sp. z o.o., ul. Młodzieży 9D, 30-829, Kraków	Cena – 18,64 Gwarancja-20 DKB- 0	48,64
16.	RK INŻYNIERIA Rafał Kaniowski, Sienkiewicza 18, 26-085, Ćmińsk	Cena- 25,67 Gwarancja-20 DKB - 20	65,67
17.	Usługi Transportowe Edward Wilczyński, Kielecka19a, 05-500, Stara Iwiczna	Cena – 26,60 Gwarancja - 20 DKB - 10	56,60
18.	ZAKŁAD BUDOWY I EKSPLOATACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH Sp. z o.o., Miętne, ul. Garwolińska 3, 08-400, Garwolin	Cena -44,61 Gwarancja-20 DKB-20	84,61

I. Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:

Oferta złożona przez Konsorcjum **Lider Konsorcjum**: HYDRO-SYSTEM Mateusz Kwiatkowski, Jana Kasprowicza 88, 20-139, Lublin **Uczestnik Konsorcjum**: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych Energopol-Lublin Sp. z o.o., Jana Kasprowicza 88, 20-232, Lublin, jest najkorzystniejszą ofertą, która uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 100 pkt i została uznana za ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonym w treści SWZ („Cena” – waga 60,00 pkt, „Gwarancja” – 40,00 pkt „DKB” 20,00 pkt). Zgodnie zapisami art. 239 ust. 1 ustawy Pzp: Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Wybór został poprzedzony weryfikacją oferty pod kątem rażąco niskiej ceny.

II. WYKONAWCY, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE:

Uzasadnienie prawne:

Na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 c) ustawy Pzp, który stanowi: Zamawiający odrzuca ofertę, „który nie złożył w przedmiotowym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzającego brak podstaw wykluczenia lub spełnienia warunków udziału w postępowaniu, lub innych dokumentów lub oświadczeń”, Zamawiający informuje, iż odrzucił ofertę złożoną przez Wykonawcę 'Zakład Handlowo Usługowy "CZAREX", Berka Joselewicza 2, 08-200, Łosice i ofertę Firmy Geoexpert 2 Anna Ludzia, ul. Parkowa 23, 34-400, Nowy Targ z uwagi na brak możliwości zbadania ofert pod względem rażąco niskiej ceny – wymienieni Wykonawcy nie

dostarczyli na wezwanie Zamawiającego kosztorysów ofertowych.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w czasie badania złożonych ofert stwierdził rażąco niską cenę u wykonawców Firmy ZHU „CZAREX” z siedzibą w miejscowości Łosice, Firmy HYDRO-SYSTEM z siedzibą w Lublinie i Firmy Geoexpert 2 z siedzibą w Nowym Targu. W dniu 27 stycznia 2026 r Zamawiający zwrócił się do wymienionych Wykonawców o uzupełnienie swojej oferty o wymagany w dokumentach przetargowych załącznik do umowy kosztorys ofertowy. Na wezwanie Zamawiającego tylko Firma HYDRO – SYSTEM kosztorys dosłała i na podstawie tego dokumentu została przeprowadzona weryfikacja rażąco niskiej ceny. W dniu 03 lutego 2026 r Firma HYDRO – SYSTEM Mariusz Kwiatkowski złożyła szczegółowe wyjaśnienia wraz z dowodami, które zostały przyjęte przez Zamawiającego.

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia zostało zawarte w specyfikacji warunków zamówienia (rozdz. XXIII,).


Zup. WÓJTA GMINY
Artur Zieliński
Zastępca Wójta Gminy