

UMOWA nr(wzór)

Zawarta w dniu 2026 r. w, pomiędzy:

Gminą Borowie z siedzibą w Borowiu (08-412), ul. A. Sasimowskiego 2, NIP 826-20-37-310,
reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Borowie. – Martę Serzysko,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Hanny Ośko
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

umowa została zawarta z pominięciem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320.) określonego w art. 2 ust. 1 pkt. 1.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi polegającej na dostawie dwóch maszyn czyszczących podłogi dla jednostek oświatowych w Borowiu i Głoskowie.
2. Miejscem wykonania zamówienia jest budynek Zespołu Oświatowego w Borowiu: Borowie ul. A. Sasimowskiego 3 i Zespołu Szkół w Głoskowie – Głosków ul. Szkolna 6.

§ 2

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a. Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego dostarczenia.
 - b. Terminowa zapłata wynagrodzenia za dostarczone umundurowanie i urządzenia.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy (bez odrębnego wynagrodzenia):
Dostarczenie zamówionych maszyn do budynku Zespołu Oświatowego w Borowiu i Zespołu Szkół w Głoskowie.
2. Przeprowadzenie pierwszego uruchomienia i szkolenia personelu.

§ 4

Terminy realizacji umowy

1. Rozpoczęcie realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy.
2. Zakończenie realizacji zamówienia: 31 marca 2026 r.

§ 5

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wykonawca za zrealizowanie zamówienia określonego w § 1 otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto zł (słownie:), z czego kwota netto

wynosi..... zł plus podatek VAT (.....%) zł, zgodnie z kalkulacją uproszczoną stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy strony określiły jako ryczałtowe i zawiera ono wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z zapytania ofertowego, oferty Wykonawcy jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie podanym w zapytaniu ofertowym, zgodnie z wiedzą techniczną i budowlaną.
3. Wynagrodzenie płatne będzie za faktycznie wykonany przedmiot zamówienia na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół odbioru końcowego podpisany przez przedstawiciela ze strony Zamawiającego oraz przedstawiciela ze strony Wykonawcy.
4. Zamawiający ureguje należność wynikającą z faktury przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 21 dni od dnia otrzymania faktury.
5. Dane do faktury:

Nabywca: Gmina Borowie, ul. A. Sasimowskiego 2, 08-412 Borowie, NIP 826-20-37-310

Odbiorca – Zespół Oświatowy w Borowiu ul. A. Sasimowskiego 3

- Zespół Szkół w Głoskowie ul. Szkolna 6.

§ 6

Odbiór robót

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie całego przedmiotu zamówienia tj. dostarczenie dwóch maszyn czyszczących zgodnych z opisem zamówienia.
2. Odbioru przedmiotu zamówienia Zamawiający dokona po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczone maszyny czyszczące będące przedmiotem niniejszej umowy.
2. Okres gwarancji i rękojmi - 24 miesiące.
3. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia.
4. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokólnie z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na ich usunięcie.
5. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
6. Zgodnie z Kodeksem Cywilnym Zamawiający niezależnie od gwarancji może korzystać z rękojmi, która wynosi 24 miesiące od daty wykonania umowy.

§ 8

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania umowy w terminie określonym w §4 ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Za nieterminowe płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1, jeśli Wykonawca odstąpi od wykonania umowy wskutek okoliczności za które odpowiada.

4. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1, jeśli Zamawiający odstąpi od umowy bez uzasadnionych powodów.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do spraw nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie na zasadzie mediacji.
4. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY